

УТВЕРЖДАЮ
Директор по капитальному
строительству и ремонту АО «БСК»

С.Е. Подцепняк

«17» 05 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ (услуг) по лоту
«Ремонт административно бытовых помещений на 3 кв. ПП «Каустик»»

1. Наименование объекта:
«Ремонт административно бытовых помещений ПП «Каустик»»
2. Местоположение объекта:
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, АО «БСК», производство «Каустик», ул. Техническая, д. 32.
3. Основание для выполнения работ, услуг:
Капитальный ремонт.
Дефектные ведомости: №№1764025,1764024,1770856,1766734,1766674,1767226, 1767548, 1767111,1770635,1770634,1770627,1770765,1770798,1770799,1770772,1770774,1770792,177077,1770823,1645295,1645308,1769887,1769892,1769971,1769999,1770000,1766860,1770002,1650018,1655587,1654043,1653720,1706402,1702190,1771208,1695156,1771425,1770638,1771426,1771080,1771533
Локально ресурсные сметные расчеты:
Выписка 6853 из см №1-2-2020-56668, Выписка 6862 из см №1-2-2020-56668, Выписка 6854 из см №1-2-2020-56668, №1-40-2021-6826, №1-40-2021-6827, 1-08-2020-56657, 1-11-2020-56721, 1-21-2020-56604, 1-7-2020-56732, 1-7/2-2020-56720, 1-07-2020-56761, Выписка 1-29-2021-6847 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6851 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6852 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6848 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6849 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6850 к см. 1-29-2020-56779, Выписка 1-29-2021-6776 к см. 1-29-2020-56780, 1-30-2020-56755, 1-26-2020-53854, 1-26-2020-54826, Выписка 6828 к см. 1-37-2020-56744 изм.1, Выписка 6829 к см. 1-37-2020-56744 изм.1, Выписка 1-37-2021-6835 к см. 1-37-2020-56723, Выписка 1-37-2021-6836 к см. 1-37-2020-56723, Выписка 1-37-2021-6837 к см. 1-37-2020-56723, 1-37-2020-56633, Выписка 1-37-2021-6838 к см. 1-37-2020-56723, 1-45-2020-54289, 1-45-2020-54294, 1-45-2020-54292, 1-45-2020-54293, 1-45-2020-46822 изм.1, 2-47-2020-55070, 2-47-2020-56872, Выписка 1-47-2021-6863 к см. 1-47-2020-54932, 2-47-2020-56840, 1-47-2020-56760, 2-47-2020-56839, Выписка 1-60/52-2021-6833 к см. 1-60/52-2020-56876, 1-70-2020-56873
Вид работ, услуг:
Ремонтно-строительные.
4. Сроки строительства (работ, услуг):
С июля по сентябрь 2021г. (согласно графика).
5. Перечень оборудования и материалов (в т.ч. поставка заказчика):
 - 5.1. Поставка заказчика:
В соответствии с разделительной ведомостью.
Стоимость материалов поставки Заказчика не входит в расчет стоимости лота.
 - 5.2. Поставка подрядчика:
В соответствии с разделительной ведомостью.
6. Ознакомление с проектно-сметной документацией по адресу:
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, дом 32, Отдел по ремонту зданий и сооружений:
Кабинет 107, отв. лицо: Абдрахимов Я.М., тел. 8 (3473) 29-57-47.
7. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:

В соответствии с требованиями проектно-сметной документации, предоставляемой Заказчиком.

8. Требования промышленной безопасности и охраны труда:
Соблюдение требований, норм промышленной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности АО «БСК», соблюдение требований нормативных документов АО «БСК» в области промышленной безопасности на территории действующего предприятия.
9. Требования к организации строительства:
Ремонтно-строительные работы должны производиться с соблюдением нормативных документов, стандартов АО «БСК», регламентов, инструкций и проектно-сметной документации с оформлением актов допусков, нарядов допусков и других документов с назначением ответственных лиц за подготовку, организацию, проведение работ и обеспечение мер безопасности.
10. Требования к расчету стоимости лота:
 - 10.1. Коммерческое предложение претендента, оформленное на фирменном бланке, содержащее окончательную стоимость работ, условия оплаты, срок выполнения, срок гарантии.
 - 10.2. Расчет стоимости с распределением по статьям затрат сметной документации, а именно: указываются затраты на заработную плату, затраты на накладные расходы и прибыль в зависимости от фонда оплаты труда, затраты на механизмы и материалы согласно ресурсной ведомости на материалы и механизмы, при необходимости лимитированные затраты, для возможности выполнения работ, подробный расчет дополнительных затрат (при необходимости) – доставка оборудования, материалов, перевозка рабочих, командировочные расходы, проживание и т.п.
 - 10.3. Разделительная ведомость материалов и механизмов по смете с указанием полной номенклатуры и текущих цен.
 - 10.4. С победителем конкурса, на основании решения тендерной комиссии, разрабатывается ресурсный сметный расчет, который будет являться приложением к договору. Ресурсный сметный расчет, определяющий стоимость договора, разрабатывается на основании сметной документации, рассчитанной базисно-индексным методом, коммерческого предложения исполнителя работ, победившего в конкурсе, разделительной ведомости.
11. Требования к контрагенту:
Наличие действующей аккредитации на АО «БСК», отвечающей требованиям настоящего ТЗ в данной области услуг, в случае отсутствия – обязательное прохождение аккредитации до проведения конкурса (тендера). Срок предоставления документации по аккредитации – 21 (двадцать один) календарный день с момента размещения данного ТЗ на официальном сайте АО «БСК». В случае не соблюдения срока по предоставлению документации, согласно требованиям к перечню документов и форм для определения контрагентов Заказчик имеет право не рассматривать коммерческое предложение Претендента к проведению конкурса (тендера).
12. Требования к технологии, режиму на объекте:
 - 12.1. Выполнение работ в соответствии СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания.
 - 12.2. Выполнение требований внутриобъектового режима в соответствии с П 016-2017 на АО «БСК», отдела охраны труда и техники безопасности.
 - 12.3. Обеспечение в ходе ремонтных работ необходимых мероприятий по технике безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности.
13. Особые условия:
 - 13.1. Адрес приемки коммерческого предложения – канцелярия, корпус 4101, АО «БСК», ул. Техническая 32, г. Стерлитамак, Республика Башкортостан, Россия, 453110, Получатель – ОРЗС. e-mail: **Pimenova.OV@soda.ru**
 - 13.2. Наличие у Претендента права выполнять работы, подтвержденного выпиской из реестра членов СРО.

- 13.3. Официальное согласие Претендента на типовые условия договора.
- 13.4. Заказчик в праве отказаться от заключения договора по результатам процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков.
- 13.5. Привлечение субподрядных организаций к ремонтным работам, только по согласию с Заказчиком.
- 13.6. В случае отказа подрядчика (исполнителя) от подписания договора, Заказчик оставляет за собой право включения подрядчика (исполнителя) в Реестр недобросовестных контрагентов.
- 13.7. Опыт выполнения работ, аналогичных предмету тендера (в годах, в количестве объектов, на каких предприятиях).
- 13.8. Подтверждение о готовности выполнить работы своими силами без привлечения субподрядных организаций в объеме не менее 60% от общего объема тендерной заявки.
- 13.9. При согласовании конкурса предпочтение отдается фирме, предложившей наилучшие условия исполнения договора.
- 14. Срок предоставления гарантии качества работ:
Не менее двух лет.
- 15. Приложения:
Типовые условия договора, график выполнения работ.

Начальник ОРЗС



Я.М. Абдрахимов