

УТВЕРЖДАЮ
Директор по капитальному
строительству и ремонту АО «БСК»

С.Е. Подцепняк
«17» 05 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ (услуг) по лоту
«Ремонт административно-бытовых помещений на 3 кв. 2021 года на ПП «СОДА»»

1. Наименование объекта:
«Ремонт административно-бытовых помещений на 3 кв. 2021 года на ПП «СОДА»»
2. Местоположение объекта:
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, АО «БСК», производство «СОДА», ул. Техническая, д. 32.
3. Основание для выполнения работ, услуг:
Капитальный ремонт.
Дефектные ведомости:
№№1770594,1770601,1771438,1767077,1767479,1664247,1654802,1770746,1601209,1703522,1768907,1770926,1769724,1766057,1764737,1770935,1770681,1770869,1770838,1602990,1740684,1770968,1771017,1766352
Локально ресурсные сметные расчеты:
ЛС №2-5-2020-56747, ЛС №2-5-2020-56748, ЛС №2-16-2020-56914, ЛС №2-32-2020-56584, ЛС №2-32-2020-56580, ЛС №1-36-2020-54828, ЛС №2-49-2020-55277, Выписка № 6773 из ЛСР № 2-50-2020-56749, ЛС №2-50-2020-54205, ВЫПИСКА № 6800 из ЛС №2-59-2020-52154, ЛС №2-59-2020-56652, ЛС №2-59-2020-56828, ЛС №2-59-2020-56827, ЛС №2-68-2020-56592, ЛС №2-68-2020-56644, ЛС №2-74-2020-63795, ЛС №2-74-2020-56700, ЛС №2-74-2020-56710, ЛС №2-74-2020-56707, ВЫПИСКА №2-82-2020-5689 из ЛС №2-82-2020-51455, ЛС №2-82-2020-51616, ЛС №2-83-2020-56771, ЛС №2-83-2020-56772, ЛС №2-85-2020-56661
Вид работ, услуг: ремонтно-строительные.
4. Сроки строительства (работ, услуг):
С 01 июля по 30 сентября 2021г. (согласно графика).
5. Перечень оборудования и материалов (в т.ч. поставка заказчика):
 - 5.1. Поставка заказчика:
В соответствии с разделительной ведомостью.
Стоимость материалов поставки Заказчика не входит в расчет стоимости лота.
 - 5.2. Поставка подрядчика:
В соответствии с разделительной ведомостью.
6. Ознакомление с проектно-сметной документацией по адресу:
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, дом 32, Отдел по ремонту зданий и сооружений: Кабинет 107, отв. лицо: Абдрахимов Я.М., тел. 8 (3473) 29-57-47.
7. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:
В соответствии с требованиями проектно-сметной документации, предоставляемой Заказчиком.
8. Требования промышленной безопасности и охраны труда:
Соблюдение требований, норм промышленной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности АО «БСК», соблюдение требований нормативных документов АО «БСК» в области промышленной безопасности на территории действующего предприятия.
9. Требования к организации строительства:

Ремонтно-строительные работы должны производиться с соблюдением нормативных документов, стандартов АО «БСК», регламентов, инструкций и проектно-сметной документации с оформлением актов допусков, нарядов допусков и других документов с назначением ответственных лиц за подготовку, организацию, проведение работ и обеспечение мер безопасности.

10. Требования к расчету стоимости лота:

10.1. Коммерческое предложение претендента, оформленное на фирменном бланке, содержащее окончательную стоимость работ, условия оплаты, срок выполнения, срок гарантии.

10.2. Расчет стоимости с распределением по статьям затрат сметной документации, а именно: указываются затраты на заработную плату, затраты на накладные расходы и прибыль в зависимости от фонда оплаты труда, затраты на механизмы и материалы согласно ресурсной ведомости на материалы и механизмы, при необходимости лимитированные затраты, для возможности выполнения работ, подробный расчет дополнительных затрат (при необходимости) – доставка оборудования, материалов, перевозка рабочих, командировочные расходы, проживание и т.п.

10.3. Разделительная ведомость материалов и механизмов по смете с указанием полной номенклатуры и текущих цен.

10.4. С победителем конкурса, на основании решения тендерной комиссии, разрабатывается ресурсный сметный расчет, который будет являться приложением к договору. Ресурсный сметный расчет, определяющий стоимость договора, разрабатывается на основании сметной документации, рассчитанной базисно-индексным методом, коммерческого предложения исполнителя работ, победившего в конкурсе, разделительной ведомости.

11. Требования к контрагенту:

Наличие действующей аккредитации на АО «БСК», отвечающей требованиям настоящего ТЗ в данной области услуг, в случае отсутствия - обязательное прохождение аккредитации до проведения конкурса (тендера). Срок предоставления документации по аккредитации - 21 (двадцать один) календарный день с момента размещения данного ТЗ на официальном сайте АО «БСК». В случае не соблюдения срока по предоставлению документации, согласно требованиям к перечню документов и форм для определения контрагентов Заказчик имеет право не рассматривать коммерческое предложение Претендента к проведению конкурса (тендера).

12. Требования к технологии, режиму на объекте:

12.1. Выполнение работ в соответствии СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания.

12.2. Выполнение требований внутриобъектового режима в соответствии с П 016-2017 на АО «БСК», отдела охраны труда и техники безопасности.

12.3. Обеспечение в ходе ремонтных работ необходимых мероприятий по технике безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности.

13. Особые условия:

13.1. Адрес приемки коммерческого предложения – канцелярия, корпус 4101, АО «БСК», ул. Техническая 32, г. Стерлитамак, Республика Башкортостан, Россия, 453110, Получатель – ОРЗС. e-mail: Pimenova.OV@soda.ru

13.2. Наличие у Претендента права выполнять работы, подтвержденного выпиской из реестра членов СРО.

13.3. Официальное согласие Претендента на типовые условия договора.

13.4. Заказчик в праве отказаться от заключения договора по результатам процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков.

13.5. Привлечение субподрядных организаций к ремонтным работам, только по согласию с Заказчиком.

13.6. В случае отказа подрядчика (исполнителя) от подписания договора, Заказчик оставляет за собой право включения подрядчика (исполнителя) в Реестр недобросовестных контрагентов.

- 13.7. Опыт выполнения работ, аналогичных предмету тендера (в годах, в количестве объектов, на каких предприятиях).
- 13.8. Подтверждение о готовности выполнить работы своими силами без привлечения субподрядных организаций в объеме не менее 60% от общего объема тендерной заявки.
- 13.9. При согласовании конкурса предпочтение отдается фирме, предложившей наилучшие условия исполнения договора.
14. Срок предоставления гарантии качества работ:
Не менее двух лет.
15. Приложения:
Типовые условия договора, график выполнения работ, разделительная ведомость.

Начальник ОРЗС



Я.М. Абдрахимов