

УТВЕРЖДАЮ
Директор по капитальному
строительству и ремонту АО «БСК»

С.Е. Подцепняк
« 18 » 08 2020

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ (услуг) по лоту
«Реконструкция здания банно-прачечного производства «Сода» для размещения
столовой на 50 посадочных мест и здравпункта»

1. Наименование объекта:

«Реконструкция здания банно-прачечного производства «Сода» для размещения столовой на 50 посадочных мест и здравпункта».

2. Месторасположение объекта:

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, дом 32, производство «Сода», АО «БСК», цех № 47.

3. Основание для выполнения работ, услуг:

Инвестиционная программа АО «БСК» 2020г.
Проект: № 113/У-18.

4. Вид работ, услуг:

Реконструкция здания банно-прачечного производства включающая: благоустройство территории, устройство кровли, вентилируемого фасада, перегородок и пристроя, устройство эстакады под кабельную трассу, тепломеханические решения, инъектирование наружных стен, монтаж оконных и дверных проемов, устройство систем вентиляции и кондиционирования, монтаж трубопроводов отопления, систем водоснабжения и канализации, электроснабжения и молниезащиты, декоративные решения отделки помещений, устройство пожарной и охранной сигнализаций, телефонной связи, радиофикация, монтаж систем видеонаблюдения.

5. Сроки строительства (работ, услуг):

С сентября 2020г. по май 2021г. (Согласно графику)

6. Перечень оборудования и материалов (в т.ч. поставка заказчика):

6.1 Поставка Заказчика

В соответствии с разделительной ведомостью.

Стоимость материалов поставки Заказчика не входит в расчет стоимости лота.

6.2 Поставка Подрядчика

В соответствии с разделительной ведомостью.

7. Ознакомление с проектно-сметной документацией по адресу:

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, дом 32, Управление капитального строительства, кабинет 205, отв. лицо Панов А.А., тел. 8 (3473) 29-76-10.

8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:

В соответствии с требованиями проектно-сметной и нормативно-технической документации, рабочих чертежей, предоставляемых Заказчиком.

9. Требования промышленной безопасности и охраны труда:

Соблюдение требований, норм промышленной безопасности в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности АО «БСК», соблюдение требований нормативных документов АО «БСК» в области промышленной безопасности на территории действующего предприятия.

10. Требования к организации строительства:

Строительно-монтажные работы должны производиться с соблюдением нормативных документов, стандартов АО «БСК», регламентов, инструкций и проектной документации с оформлением актов допусков, нарядов допусков и других документов с назначением ответственных лиц за подготовку, организацию, проведение работ и обеспечение мер безопасности.

Строительно-монтажные работы проводить в соответствии с ПД, проектом производства работ (ППР).

11. Требования к расчету стоимости лота:

11.1. Коммерческое предложение претендента, оформленное на фирменном бланке, содержащее окончательную стоимость работ, условия оплаты, срок выполнения, сроки гарантии.

11.2. Расчет стоимости с распределением по статьям затрат сметной документации, а именно: указываются затраты на заработную плату, затраты на накладные расходы и прибыль в зависимости от фонда оплаты труда, затраты на механизмы и материалы согласно ресурсной ведомости на материалы и механизмы, при необходимости лимитированные затраты, для возможности выполнения работ, подробный расчёт дополнительных затрат (при необходимости) – доставка оборудования, материалов, перевозка рабочих, командировочные расходы, проживание и т.п.

11.3. Разделительная ведомость материалов и механизмов по смете с указанием полной номенклатуры и текущих цен.

11.4. С победителем конкурса, на основании решения тендерной комиссии, разрабатывается ресурсный сметный расчет, который будет являться приложением к договору. Ресурсный сметный расчет, определяющий стоимость договора, разрабатывается на основании сметной документации, рассчитанной базисно-индексным методом, коммерческого предложения исполнителя работ, победившего в конкурсе, разделительной ведомости.

12. Требования к контрагенту:

Наличие действующей аккредитации, отвечающей требованиям настоящего ТЗ в данной области услуг, в случае отсутствия – обязательное прохождение аккредитации до проведения конкурса (тендера). Срок предоставления документации по аккредитации - 21 (двадцать один) календарный день с момента размещения данного ТЗ на официальном

сайте АО «БСК». В случае не соблюдения срока по предоставлению документации, согласно требованиям к перечню документов и форм для определения контрагентов. Заказчик имеет право не рассматривать коммерческое предложение Претендента к проведению конкурса (тендера).

13. Требования к технологии, режиму на объекте:

13.1 Обязательное соблюдение технологии ведения строительно-монтажных работ в соответствии с проектом, ППР, а также сроков в соответствии с утвержденным графиком производства работ.

13.2 Выполнение требований внутриобъектового режима в соответствии с П 016-2017 на АО «БСК», отдела охраны труда и техники безопасности.

13.3 Обеспечить в ходе строительства выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, в том числе пожарной безопасности строящихся и прилегающих к ним объектов в соответствии с правилами пожарной безопасности.

13.4 Подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленных Заказчиком материалов и оборудования, переданного имущества оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением условий договора.

14. Особые условия:

14.1. Адрес приемки коммерческого предложения – канцелярия, корпус 4101, АО «БСК», ул. Техническая 32, г. Стерлитамак, Республика Башкортостан, Россия, 453110, Получатель – ОАКВ и ТОиРр. e-mail: Levin.PN@soda.ru

14.2. Наличие у Претендента права выполнять работы, подтверждённого Выпиской из реестра членов СРО.

14.3. Официальное согласие Претендента на типовые условия договора.

14.4. Заказчик вправе отказаться от заключения договора по результатам процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков.

14.5. Заказчик оставляет за собой право на выполнение специализированных работ рекомендовать сторонние подрядные организации. Привлечение субподрядных организаций к СМР, только по согласованию с Заказчиком.

14.6. Заказчик вправе отказаться от заключения договора по результатам процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков.

14.7. В случае отказа подрядчика (исполнителя) от подписания договора, Заказчик оставляет за собой право включения подрядчика (исполнителя) в Реестр недобросовестных контрагентов.

14.8. Опыт выполнения работ, аналогичных предмету тендера (в годах, в количестве объектов, на каких предприятиях).

14.9. Подтверждение о готовности выполнить работы своими силами без привлечения субподрядных организаций в объёме не менее 60% от общего объёма тендерной заявки.

14.10. При согласовании конкурса предпочтение отдается фирме, предложившей наилучшие условия исполнения договора.

15. Срок предоставления гарантии качества работ:

Не менее двух лет.

16. Приложения:

Разделительные ведомости поставки товарно-материальных ценностей, машин и механизмов, график выполнения работ, типовые условия договора.

Данное предложение не является офертой.

Начальник УКС



А.А. Панов