

УТВЕРЖДЕНА
Советом директоров АО «БСК»
(протокол от 03.10.2022 г. № 14)

**ПРОГРАММА ПО ВЫЯВЛЕНИЮ
И РЕАЛИЗАЦИИ
НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ
АО «БСК»**

Акционерное общество
«Башкирская содовая компания»
УЧТЕННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР
ОУКиС № _____

СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1 ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

РАЗДЕЛ II. ПРИНЦИПЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЦЕССА РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 3 ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 4 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

РАЗДЕЛ III. РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 5 ВЫЯВЛЕНИЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 6 РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 7 ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

РАЗДЕЛ IV. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 8 ОЦЕНКА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

РАЗДЕЛ V. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 9 ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

РАЗДЕЛ VI. СПОСОБЫ И ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 10 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЦЕССУ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 11 СПОСОБЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 12 ПРИВЛЕЧЕНИЕ АГЕНТА ПО ПРОДАЖЕ

ГЛАВА 13 ИНЫЕ ВАРИАНТЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

РАЗДЕЛ VII. ОТЧЕТНОСТЬ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 14 ФОРМИРОВАНИЕ ОТЧЕТА О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 15 ПУБЛИКАЦИЯ ИНФОРМАЦИИ О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ

РАЗДЕЛ VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ, ПОДГОТОВКЕ И ПРЕДСТАВЛЕНИЮ ОТЧЕТНОСТИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ФОРМА РЕЕСТРА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БСК»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОРМА ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БСК»

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМА №1 ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ФОРМА №2 ИНФОРМАЦИЯ О ПООБЪЕКТНОМ СОСТАВЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ, ЗАПЛАНИРОВАННЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Общество – Акционерное общество «Башкирская содовая компания» (АО «БСК»).

Активы Общества – основные и оборотные средства Общества, включая денежные средства, материальные ценности, нематериальные активы и финансовые вложения.

Профильные активы – активы, принадлежащие Обществу на праве собственности и используемые в основных видах деятельности, или необходимые для реализации Долгосрочной программы развития Общества, Стратегии развития АО «БСК» или соответствующие критериям профильности в соответствии с Программой.

Непрофильные активы – активы, принадлежащие Обществу на праве собственности, не соответствующие понятию «профильные активы», включая принадлежащие Обществу пакеты акций (доли) в хозяйственных обществах вне зависимости от основного вида деятельности таких обществ, составляющие в совокупности с пакетами (долями), находящимися в собственности компаний АО «БСК», менее 50 процентов уставного капитала.

Программа отчуждения непрофильных активов (Программа) – документ Общества, отражающий основные подходы, принципы и механизм выявления и реализации непрофильных активов, разрабатываемый на период до 3 лет. В случае пролонгации Программы на период свыше 3 лет требуется обоснование.

Реестр непрофильных активов – документ Общества, включающий перечень всех непрофильных активов Общества, утверждаемый Советом директоров Общества и являющийся составной частью Программы.

План мероприятий по реализации непрофильных активов – документ Общества, включающий перечень непрофильных активов, планируемый к реализации в отчетном году, способы его реализации с распределением по кварталам года, а также экономическое обоснование отчуждения непрофильных активов.

Долгосрочная программа развития АО «БСК» – документ Общества, содержащий перечень утвержденных программ АО «БСК» с указанием объема и источников их финансирования, мероприятия, обеспечивающие достижение целей развития АО «БСК», определенных Стратегией, а также ключевые показатели эффективности АО «БСК» в разрезе по годам.

Стратегия развития АО «БСК» – документ Общества, содержащий стратегические цели, значения целевых показателей, а также основные стратегические инициативы на долгосрочную перспективу.

Единица управленческого учета – отдельный актив или комплекс активов, способных, в том числе потенциально, генерировать поступление денежных средств.

Основной вид деятельности Общества: виды деятельности согласно Уставу АО «БСК».

Личный кабинет - личный кабинет Общества на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1 ЦЕЛЬ, НАЗНАЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ

1.1 Настоящая Программа определяет основные подходы, принципы и механизм выявления и реализации непрофильных активов.

1.2 Целью настоящей Программы является формирование методологии по управлению непрофильными активами Общества.

1.3 Программа разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с учетом Методических рекомендаций по выявлению и реализации непрофильных активов, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 мая 2017 г. № 894-р (далее – Методические рекомендации).

1.4 Отдельные нормы, не вошедшие в настоящую Программу и относящиеся к компетенции структурных подразделений и должностных лиц Общества, участвующих в процессе реализации непрофильных активов Общества, подлежат определению в иных локальных нормативных документах (актах) Общества, издаваемых в развитие настоящей Программы.

1.5 Настоящая Программа разработана на три года, при этом по решению Совета директоров при наличии письменного обоснования допустимо продление срока действующей Программы в следующих случаях:

- не осуществлена реализация непрофильных активов Общества в запланированный период при условии принятия всех необходимых мер для такой реализации;
- с целью организации торгов по продаже непрофильных активов;
- в случае появления потенциального покупателя;
- в случае наличия судебного спора в отношении непрофильных активов;
- в случае ремонта, реконструкции непрофильных активов;
- наличия иных существенных обстоятельств, исключающих возможную реализацию непрофильных активов в пределах трех лет.

1.6. Настоящая Программа утверждается решением Совета директоров Общества.

1.7. Программа обязательна к применению дочерними хозяйствующими субъектами (подконтрольными обществами).

1.8. Настоящая Программа не распространяется на внутригрупповые сделки с непрофильными активами, а также на отчуждение непрофильных активов Общества, балансовая (остаточная) стоимость которых в налоговом учете составляет менее 5 (пяти) миллионов рублей, за исключением отчуждения объектов недвижимого имущества и акций, принадлежащих Обществу. Совет директоров АО «БСК» вправе принимать решения о распространении Программы на вышеуказанные в настоящем пункте сделки и о включении непрофильных активов в Реестр непрофильных активов Общества.

1.9. Настоящая Программа не распространяется на образующиеся в ходе производственно-хозяйственной деятельности отходы (металлолом, отходы бумаги и картона, дрова-отходы, побочная продукция полимерных материалов – полиэтилена, полипропилена, стрейч-пленки, масло отработанное, мазут и т.д.).

1.10 Настоящая Программа после утверждения Советом директоров Общества подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества и личном кабинете Общества.

РАЗДЕЛ II. ПРИНЦИПЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЦЕССА РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

2.1 Основными целями и задачами Общества при реализации непрофильных активов являются:

- оптимизация состава и структуры активов;
- повышение эффективности использования активов;
- снижение финансовых затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
- привлечение дополнительных источников финансирования;
- повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;
- повышение капитализации Общества.

ГЛАВА 3 ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

3.1 Ключевыми принципами при реализации непрофильных активов Общества являются:

- транспарентность – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;
- системность – регулярный анализ активов на предмет выявления их непрофильности;
- прозрачность – обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации о реализации непрофильных активов;
- эффективность – экономически обоснованная реализация непрофильного актива;
- максимизация дохода – реализация непрофильных активов на возмездной основе;
- минимизация расходов – снижение затрат на содержание неликвидных активов;
- защита экономических интересов Общества при распоряжении активами – своевременная реализация активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

ГЛАВА 4 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

4.1 Процесс реализации непрофильных активов Общества состоит из следующих этапов:

- проведение анализа всех активов и выявление непрофильных активов Общества;
- формирование Реестра непрофильных активов;
- формирование Плана мероприятий по реализации непрофильных активов, подлежащих отчуждению в отчетном году, с указанием способа их реализации с распределением по кварталам года;
- проведение мероприятий по реализации непрофильных активов;
- представление информации о ходе реализации непрофильных активов на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и личном кабинете Общества.

РАЗДЕЛ III. РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 5 ВЫЯВЛЕНИЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

5.1 Общество проводит анализ использования активов на предмет их участия в основных видах деятельности или влияния актива на достижение целей и задач Общества, предусмотренных Стратегией развития АО «БСК» или Долгосрочной программой развития АО «БСК».

5.2 В случае, если актив используется при осуществлении основных видов деятельности Общества, а также, если актив не используется при осуществлении основных видов деятельности, но при этом оказывает влияние на достижение целей и задач, предусмотренных Стратегией развития АО «БСК» или Долгосрочной программой развития АО «БСК», актив относится к профильным активам.

5.3 В иных случаях отнесение актива к профильным или непрофильным осуществляется в соответствии со следующим алгоритмом:

5.3.1 Необходимо определить степень влияния критериев, приведенных в Таблице 1, на каждую отдельную единицу управленческого учета путем выбора ответов («да» - критерий оказывает влияние или «нет» - критерий не влияет).

5.3.2 По итогам анализа степени влияния критериев на единицу управленческого учета необходимо сопоставить получившийся результат ответов с целевыми ответами для определения профильного актива, приведенными в Таблице 1. Если полученные результаты ответов совпадают с целевыми ответами, то за каждый ответ присваивается соответствующий показатель (в процентах), при несовпадении – 0.

Показатели (в процентах), полученные за каждый ответ, суммируются.

5.3.3 Если суммарный результат составляет:

- 50 процентов и более - единицы управленческого учета являются профильными;
- менее 50 процентов - единицы управленческого учета являются непрофильными.

Таблица 1

№	Факторы	Целевые ответы для определения профильных единиц управленческого учета	Удельный процент, присваиваемый за совпадение с целевым ответом по определению профильных единиц управленческого учета
1	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на территории, принадлежащей Обществу и используемой для осуществления основного вида деятельности либо для единственно возможного проезда/прохода к территории, используемой Обществом для осуществления основного вида деятельности	да	20%
2	Единица управленческого учета генерирует более 5% выручки по итогам предыдущего года (да / нет)	да	15%
3	Относится к социально значимым объектам (поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50 % за счет предоставления услуг работникам Общества (да / нет)	да	15%
4	Наличие заключенных контрактов или иных обязательств, связанных с использованием единиц управленческого учета, общей стоимостью более 1% от выручки материнской компании или более 1 млрд. рублей (да / нет)	да	20%
5	Единица управленческого учета содержит активы, результаты деятельности которых составляют государственную тайну либо коммерческую тайну, раскрытие которой для Общества повлечет убытки (да / нет)	да	15%
6	Единица управленческого учета обеспечивает предотвращение чрезвычайных ситуаций, информационную, экономическую и финансовую безопасность Общества и его подконтрольных юридических лиц (да / нет)	да	15%

5.3.4 Критерии определения профильности активов Общества, включенных в состав единиц управленческого учета, приведены в Таблице 2.

В целях оценки целесообразности сохранения актива Общества в составе единиц управленческого учета Общество вправе учитывать следующие положения:

- если хотя бы один ответ совпадает с целевым ответом, приведенным в Таблице 2, актив Общества сохраняется в составе единицы управленческого учета;
- если ни один из ответов не совпадает с целевым ответом, приведенным в Таблице 2, актив подлежит исключению из состава профильной единицы управленческого учета и оценке его профильности в соответствии с критериями, приведенными в Таблице 1.

Единица управленческого учета, определенная как непрофильная, подлежит включению в Реестр непрофильных активов.

Таблица 2

№	Факторы	Целевые ответы для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильной единицы управленческого учета	Удельный процент, присваиваемый за совпадение с целевым ответом для определения необходимости сохранения актива, входящего в состав профильной единицы управленческого учета
1	Актив Общества является необходимым для обеспечения успешной работы единиц управленческого учета	да	100%
2	Актив Общества является неотчуждаемым (сервитут, объект коммерческой тайны, объект необходим для выполнения государственных задач, мобилизационной подготовки, обороны, безопасности)	да	100%

ГЛАВА 6 РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

6.1 Все непрофильные активы должны быть включены в Реестр непрофильных активов, за исключением непрофильных активов, указанных в пункте 1.8 настоящей Программы.

6.2 Реестр непрофильных активов составляется по форме, указанной в Приложении 1 к настоящей Программе.

6.3 Реестр непрофильных активов состоит из 2 разделов:

- перечень непрофильных активов, в отношении которых Совет директоров Общества определил действия по их реализации;
- перечень непрофильных активов, в отношении которых Совет директоров Общества принял решение об их сохранении в Обществе.

6.4 В Реестре непрофильных активов отражается следующая информация по каждому непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива;
- средства идентификации непрофильного актива;
- вид деятельности, к которой относится использование непрофильного актива;
- остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату;
- планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива;
- описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях.

6.5 Реестр непрофильных активов утверждается Советом директоров Общества.

6.6 Реестр непрофильных активов подлежит опубликованию в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества и личном кабинете Общества.

6.7 С момента выявления менеджментом Общества новых непрофильных активов в общей структуре активов Общества, их следует внести в Реестр непрофильных активов Общества, после чего Реестр подлежит переутверждению на ближайшем заседании Совета директоров.

ГЛАВА 7 ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

7.1 Все непрофильные активы, планируемые к реализации в отчетном году, ежегодно подлежат включению в План мероприятий по реализации непрофильных активов с поквартальной детализацией.

7.2 План мероприятий по реализации непрофильных активов составляется по форме, указанной в Приложении 2 к настоящей Программе.

7.3 В Плате мероприятий по реализации непрофильных активов отражается следующая информация по каждому непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива;
- остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату;
- способ реализации непрофильного актива;
- сроки реализации непрофильного актива с поквартальной детализацией.

7.4 План мероприятий по реализации непрофильных активов утверждается Советом директоров Общества.

7.5 При актуализации Реестра непрофильных активов осуществляется одновременная актуализация Плана мероприятий по реализации непрофильных активов.

7.6 План мероприятий по реализации непрофильных активов подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества и личном кабинете Общества.

РАЗДЕЛ IV. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 8 ОЦЕНКА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

8.1 Оценочная организация для определения рыночной стоимости непрофильного актива для целей продажи выбирается Обществом на конкурентной основе в соответствии с локальными нормативными документами (актами) Общества.

8.2 Начальная цена продажи непрофильного актива определяется на основании отчета оценщика, составленного по стандартам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и (или) законодательства государства местонахождения непрофильного актива.

8.3 Рыночная стоимость акций (миноритарного пакета), обращающихся на организованных торгах, может быть определена на основании средневзвешенной цены, сформированной по результатам организованных торгов.

8.4 Определение начальной цены продажи непрофильного актива, расположенного за рубежом, производится на основании отчета российского или иностранного независимого оценщика, привлекаемого на конкурентной основе.

РАЗДЕЛ V. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 9 ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

9.1 Общество обеспечивает размещение извещения о продаже непрофильного актива.

9.2 Извещение о продаже должно содержать информацию о времени, месте, способе и порядке продажи, сведения об отчуждаемом имуществе, включая сведения о существующих обременениях, о порядке определения лица, получающего право на заключение договора купли-продажи, а также сведения о цене (начальной цене) отчуждаемого имущества.

9.3 Извещение о продаже должно быть размещено:

- в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества, а также специализированной организации (организатору торгов), уполномоченной Обществом на продажу принадлежащего ему непрофильного актива, если такая организация привлекается для организации торгов;

- на специализированных сайтах в сети «Интернет» по продаже аналогичного имущества;

- в печатных СМИ федерального или местного значения (при необходимости);

- на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru/>) (при необходимости).

9.4 Общество вправе также осуществить адресную рассылку извещения о продаже.

РАЗДЕЛ VI. СПОСОБЫ И ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 10 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЦЕССУ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

10.1 Реализацию (отчуждение) непрофильных активов в собственность третьих лиц Общество вправе осуществлять путем совершения возмездных гражданско-правовых сделок, включая договоры купли-продажи, инвестиционные соглашения, заключенные в том числе по итогам торгов, при условии, что в результате указанных сделок Общество приобретает права на актив (активы), являющийся для Общества профильным, либо посредством заключения безвозмездных сделок, включая дарение.

10.2 Общество осуществляет безвозмездную передачу (дарение) непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность по решению Совета директоров Общества и с письменного согласия соответствующего публично-правового образования.

10.3 В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов их продажа осуществляется по результатам проведения конкурентных процедур с соблюдением принципов публичности, открытости, прозрачности, конкурентности и возмездности.

10.4 Преимущественным способом реализации непрофильных активов является их продажа, которая может осуществляться посредством следующих процедур:

10.4.1 Продажа на торгах, проводимых в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации в форме аукциона или конкурса.

10.4.2 Продажа посредством публичного предложения. Применяется, если торги по продаже непрофильного актива, проводимые в форме аукциона или конкурса, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

10.4.3 Продажа без объявления цены. Применяется, если продажа этого актива посредством публичного предложения не состоялась, в исключительных случаях крайней не востребованности актива ввиду его характеристик, удаленности и труднодоступности места нахождения, крайней малоценности актива.

Альтернативой данного способа распоряжения непрофильными активами следует рассматривать передачу актива в государственную либо муниципальную собственность (в случае выявления такой востребованности), списание.

10.4.4 Продажа через организатора торговли на рынке ценных бумаг. Применяется для продажи акций хозяйственных обществ, допущенных к обращению на организованном рынке ценных бумаг организатором торговли. Осуществляется в соответствии с правилами, установленными для такого рынка ценных бумаг (биржи).

10.5 Порядок документального оформления проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов Общества устанавливается локальными нормативными документами (актами) Общества.

10.6 В процессе последовательного проведения процедур по продаже (аукцион / конкурс, публичное предложение, продажа без объявления цены) допускается реализация непрофильного актива по цене ниже его балансовой (остаточной) стоимости. В иных случаях обоснование продажи по цене ниже остаточной должно быть отражено в Плане мероприятий по реализации непрофильных активов.

10.7 Способы и порядок реализации непрофильных активов устанавливаются главами 11- 13 настоящей Программы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

ГЛАВА 11 СПОСОБЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

11.1 Продажа - возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность третьих лиц, передача по договору аренды с правом выкупа.

11.2 Безвозмездная передача (дарение, пожертвование) - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность.

11.3 Ликвидация - ликвидация непрофильного актива, в том числе с последующей возможной продажей пригодных деталей и материалов, полученных от демонтажа непрофильного актива (недвижимого имущества), ликвидация юридического лица.

Приоритетным способом реализации непрофильных активов является продажа посредством размещения конкурса на электронной торговой площадке. Также могут использоваться иные способы продажи - аукцион, продажа посредством публичного предложения, продажа без объявления цены.

ГЛАВА 12 ПРИВЛЕЧЕНИЕ АГЕНТА ПО ПРОДАЖЕ

12.1 Для организации и проведения торгов могут привлекаться специализированные организации, оказывающие услуги по реализации объектов имущества.

12.2 При выборе организатора торгов (специализированной организации) для возложения на него функций по поиску покупателей и организации продажи актива на торгах Общество руководствуется, в том числе:

- перечнем юридических лиц для организации от имени Российской Федерации продажи приватизируемого федерального имущества и (или) осуществления функций продавца, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.10.2010 № 1874-р;

- перечнем юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р.

12.3 Договором с организатором торгов может быть определено, что сумма вознаграждения лица, привлекаемого к организации продажи непрофильных активов, не входит в цену продажи имущества и подлежит выплате за счет средств победителя торгов или процедуры продажи актива посредством публичного предложения сверх цены имущества, предложенной победителем.

Сумма вознаграждения определяется договором между Обществом и таким лицом.

ГЛАВА 13 ИНЫЕ ВАРИАНТЫ РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

13.1 Реализация акций, обращающихся на организованных торгах (бирже), может осуществляться путем их продажи на бирже через профессионального участника рынка

ценных бумаг. В данном случае требование о необходимости проведения оценки рыночной стоимости не применяется.

13.2 Советом директоров Общества может быть принято решение о реализации непрофильных активов путем их продажи без проведения торгов (прямая продажа, мена и др.) или любым другим способом.

РАЗДЕЛ VII. ОТЧЕТНОСТЬ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

ГЛАВА 14 ФОРМИРОВАНИЕ ОТЧЕТА О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

14.1 Ежеквартальный Отчет о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов утверждается Советом директоров Общества.

14.2 В Отчете о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов отражается следующая информация по каждому реализованному непрофильному активу:

- наименование непрофильного актива;
- балансовая стоимость непрофильного актива на дату списания;
- фактическая сумма, полученная от реализации непрофильного актива;
- затраты на содержание непрофильного актива;
- способ распоряжения;
- наименование контрагента.

Формы отчета о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов представлены в Приложениях 3,4.

14.3 В Отчете о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов также отражается информация по внутригрупповым сделкам с непрофильными активами.

ГЛАВА 15 ПУБЛИКАЦИЯ ИНФОРМАЦИИ О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ

15.1 Отчет о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Общества, а также в личном кабинете Общества.

15.2 Общество ежеквартально в срок до 8 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает информацию о ходе отчуждения непрофильных активов Общества и его дочерних обществ в личном кабинете Общества.

15.3 Общество обеспечивает представление информации о реализации непрофильных активов в годовом отчете Общества в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2010 № 1214 «О совершенствовании порядка управления открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в федеральной собственности, и федеральными государственными унитарными предприятиями».

РАЗДЕЛ VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ И РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ, ПОДГОТОВКЕ И ПРЕДСТАВЛЕНИЮ ОТЧЕТНОСТИ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

Ответственность возлагается:

- в части выявления непрофильных активов – на структурные подразделения (балансодержатели);
- в части реализации непрофильных активов – на группу продаж неликвидного и невостребованного имущества (ГПНиНИ);
- в части формирования реестра непрофильных активов и отчетности о ходе выполнения Плана мероприятий по реализации непрофильных активов – на планово-экономическое управление (ПЭУ);
- в части контроля за ходом выявления и реализации непрофильных активов – на отдел внутреннего аудита (ОВА).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ФОРМА РЕЕСТРА НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БСК»

№	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации	Вид деятельности, к которой относится использование непрофильного актива	Планируемый способ распоряжения непрофильным активом	Балансовая (остаточная) стоимость, на последнюю отчетную дату, тыс.руб.	Сведения о правоустанавливающих документах	Сведения об обременениях непрофильного актива

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОРМА ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «БСК»

№	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации	Планируемый способ реализации	Планируемый период реализации (квартал)	Балансовая (остаточная) стоимость по состоянию на последнюю отчетную дату, руб.	Предполагаемая стоимость реализации актива, руб.	Экономическое обоснование реализации непрофильного актива

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ФОРМА №1 ИНФОРМАЦИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

№ п/п	Наименование организации (акционерного или дочернего общества)	Наличие актуальных Стратегии и ДПР (Да/Нет)	Наличие актуальной, утвержденной Программы отчуждения непрофильных активов (Да/Нет)	Наличие непрофильных активов (Да/Нет)	Суммарное количество непрофильных активов (включая дочерние общества), включенных в программу по отчуждению непрофильных активов (реестр), подлежащих отчуждению до конца отчетного года (на дату начала отчетного года), шт.	Исполнение планов мероприятий по реализации непрофильных активов (количество непрофильных активов, подлежащих отчуждению в отчетном периоде, в том числе по дочерним компаниям, в том числе по сделкам дарения (заполняется нарастающим итогом), шт.								Процент выполнения плана за отчетный период (факт/план х 100)	Суммарное количество непрофильных активов (включая дочерние общества), шт. Заполняется нарастающим итогом с начала года до конца отчетного квартала				Общая сумма денежных средств, поступивших в отчетном периоде в результате продажи непрофильных активов, в т.ч. по непрофильным активам, реализованным за пределами отчетного периода, (заполняется нарастающим итогом с начала отчетного года до окончания отчетного квартала, включая дочерние общества) тыс.руб.	Оценка неденежных активов, поступивших в отчетном периоде в результате реализации непрофильных активов, в т.ч. по непрофильным активам, реализованным за пределами отчетного периода, (заполняется нарастающим итогом с начала отчетного года до окончания отчетного квартала, включая дочерние общества) тыс.руб.	Общая сумма дебиторской задолженности по результатам реализации непрофильных активов (заполняется по состоянию на конец отчетного периода, включая дочерние общества) тыс.руб.	Наличие нарушений, являющихся предметом рассмотрения Межведомственной комиссии, за отчетный период нарастающим итогом с начала отчетного года, шт.	Количество рассмотренных организацией (акционерного общества) на Межведомственной комиссии (заполняется сотрудниками Росимущества, государственной корпорации, государственной компанией), шт	Не исполнены принятых Межведомственной комиссией, шт(за полняется сотрудниками Росимущества, государственной корпорации, государственной компанией)	Организация (акционерное или дочернее общество) разместили информацию по непрофильным активам своевременно (до 8- го числа месяца, следующего за отчетным кварталом) (Да/Нет)	Организация (акционерное или дочернее общество) является получателем государственной поддержки (Да/Нет)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						I кв		II кв		III кв		IV кв			Выбывших по иным основаниям в отчетном периоде, шт.	Осталось непрофильных активов, подлежащих отчуждению до конца отчетного года (за вычетом непрофильных активов, выбывших по всем основаниям в отчетном периоде), шт.	Включенных в реестр непрофильных активов в течение отчетного периода, и подлежащих отчуждению до конца отчетного года, шт.	Осталось непрофильных активов, подлежащих отчуждению до конца отчетного года (на дату окончания отчетного периода), шт.									квартала, включая дочерние общества) тыс.руб.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						план	факт	план	факт	план	факт	план	факт																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ФОРМА №2 ИНФОРМАЦИЯ О ПООБЪЕКТНОМ СОСТАВЕ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ, ЗАПЛАНИРОВАННЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ

№	Наименование объекта, идентифицирующий признак	Вид имущества (недвижимое / движимое / нематериальное / комплексное / финансовое)	Вид объекта имущества (земельный участок / здание / сооружение / объект незавершенного строительства / помещение / иное имущество, относящееся к недвижимому имуществу)	Назначение объекта	Прогнозируемая выручка от реализации актива, тыс.руб.	Балансовая стоимость объекта, тыс.руб.	Финансовый результат, тыс.руб.	Источник опубликования условий проведения торговой процедуры	Итоги проведения торговой процедуры (состоялись / не состоялись / единственный участник)	Заключение договора / соглашения о продаже непрофильных активов (да/нет)	Цена реализации объекта, тыс.руб.	Отчуждено по безвозмездным сделкам, включая дарение непрофильных активов		Комментарий
												Да/Нет	Контрагент по сделке	